

OPEN HOUSE

湘南台で四季を感じられる邸宅

全12区画のうち
新築分譲住宅最終4棟 堂々完成

今週の 土・日

開催時間 10:00~17:00

～建物内は換気・消毒を実施しながらマスク着用にてご案内いたします～

湘南台駅
徒歩8分

全棟
ロフト付

3路線
利用可能

収納豊富な
住宅設計

家族の絆深まる
リビングイン階段

「会話が弾む」「笑顔が溢れる」
家族が中心になる、
とっておきの空間に。



LIFE INFORMATION -生活情報-

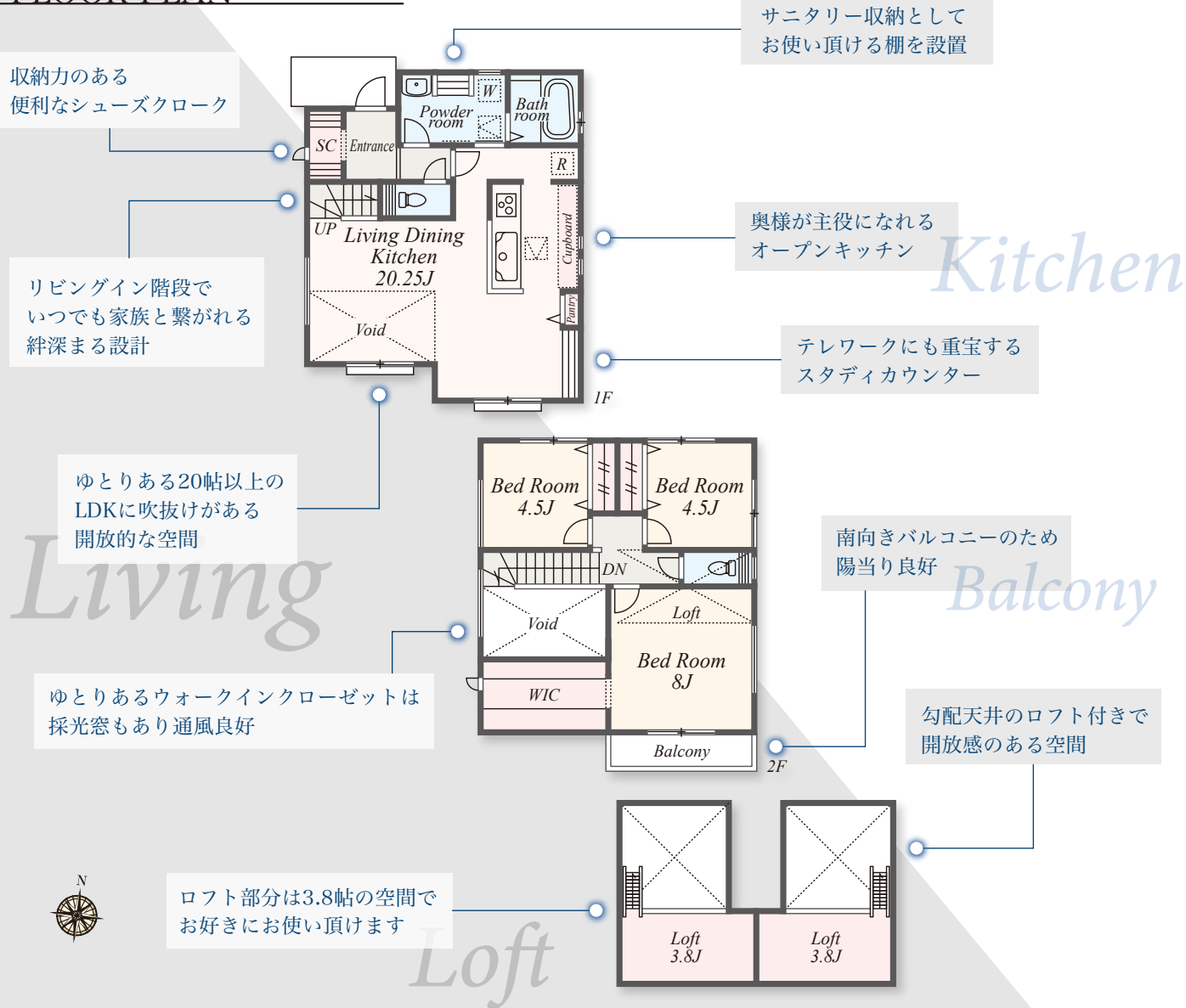
広田幼稚園	約550m (徒歩7分)
湘南台小学校	約550m (徒歩7分)
湘南台中学校	約1,300m (徒歩17分)
澁谷原公園	約190m (徒歩3分)
湘南台文化センター	約1,000m (徒歩13分)
ドラッグセイムス	約300m (徒歩4分)
ダイエー	約900m (徒歩12分)



NAVI
神奈川県藤沢市湘南台4-20-6付近

使い勝手の良い間取に、
デザインも重視した「自分らしさ」をここに…

FLOOR PLAN -4号棟間取り図-



耐震等級 3 ～最高等級～
100年に一度といわれる地震を想定した安心構造

快適性能・信頼の建物ならではの優遇制度もご利用頂けます

〈標準仕様〉

- 食器洗い乾燥機
- 浄水器内蔵水栓
- W900三面鏡洗面化粧台
- 浴室暖房乾燥機
- エコジョーズガス給湯器
- 電動シャッター
- 吹き抜け
- カップボード
- シャワートイレ2ヶ所
- 宅配ボックス
- Low-Eペアガラス

〈充実設備〉

- 10年間金利優遇が受けられる【フラット35】S (金利Aプラン) 対応住宅
- 【地震保険】最大割引50% ※ご加入の保険会社により異なります
- 【火災保険】最大割引50% ※ご加入の保険会社により異なります

販売価格 **5,530** 万円より (税込)



■所在地／神奈川県藤沢市湘南台4丁目 ■交通／小田急江ノ島線・相鉄いずみ野線・横浜市営地下鉄ブルーライン「湘南台」駅徒歩8分 ■土地／120.62㎡(36.48坪)～120.63㎡(36.49坪) ■建物／各94.80㎡(28.67坪) ■間取／各3LDK+WIC+SIC (令和4年4月完成済)
■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■設備／公営水道・公共下水・都市ガス・電気 ■建ぺい率／60% ■容積率／100% ■接道／北側幅員約6m公道 ※全12区画今回販売4棟、販売価格5,530万円～5,580万円(各税込) (専任媒介)



地域特化型不動産総合企業 SAGAMIグループ
株式会社 さがみ住宅



0120-511-224

さがみ住宅 | 検索
www.eiie.co.jp

神奈川県知事免許(5)第22760号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)横浜不動産適正取引推進協議会加盟
【販売】不動産の仲介・コンサルティング 地元特化型不動産総合企業
〒241-0816 横浜市旭区笹野台1-29-7
■広告制作日／令和4年5月6日 ■広告有効期限／令和4年6月末日